

autos, cuyo acto tendrá lugar en este Tribunal el día cinco de Julio próximo á las tres de la tarde, advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación hecha la rebaja; que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de aquella suma y que los bienes se sacan á pública subasta sin sujeción a la falta de títulos, si bien aquellos están inscritos en el Registro de la Propiedad, y que los bienes han sido tasados en la suma de veinte y cinco mil ochocientos dólares. Y los bienes embargados son los siguientes: 1ª Una estancia de café de cabida de ciento noventa cuerdas, equivalentes á setenta y seis hectáreas, veinte y cuatro áreas y noventa y ocho centiáreas de altura, radicada en el término municipal de Arecibo, barrio de Sabana-hoyos, sitio de las "Montañas" y colinda al Norte con tierras á pastos de Don Miguel Ruiz, antes Don Jaime Rey y con otras de Don Celedonio Jimenez; al Sud con terrenos baldíos y al Este y Oeste, con tierras del repetido Jimenez, en cuya finca existe enclavada una casa habitación de altos y bajos de maderas del país, y cincuenta y nueve cuerdas plantadas de café en el mejor estado. 2ª Otra finca denominada "Santa Rita", compuesta de tres trozos de terreno situados en el barrio de Sabana-hoyos, de la propia jurisdicción lugar denominado "Asonante", á saber: una de ciento veinte y siete cuerdas, equivalentes á cuarenta y nueve hectáreas, noventa y una áreas y sesenta y una centiáreas, lindante por el Norte con tierras de Dionisio Gonzalez, sucesión de Ramón Mogueras y la de Manuel Santiago Ponce y Reyes Colón; por el Este con las de Anacleto Colón, Don Francisco Colomer, María Desideria Román y Antonio de Santiago; por el Sur con terrenos de Don Alejandro Rapa; y por el Oeste con las de Don Ambrosio y Don Francisco Laurido: otro trozo ó suerte de terreno de diez y ocho cuerdas, equivalentes á siete hectáreas, siete áreas y cuarenta y siete centiáreas, lindante por el Norte con tierras de Don Francisco Mariani; por el Sur con otras de Fernando Berenguer y Don Francisco López; por el Este las de Don Francisco Mariani y Don Fernando Berenguer, y por el Oeste otras de Don Alejandro Rapa: y el otro trozo de noventa y dos cuerdas ó sean treinta y siete hectáreas y quince áreas; lindante por el Norte con terrenos de Don Laureano Riestra; al Sur otras de Don Francisco Laurido; al Este tierras de Don Domingo Gonzalez, Reyes Colón y Pastor del Valle, y al Oeste con otras de la sucesión de Juan Mercado, en cuya finca que contiene ciento seis cuerdas de café en mal estado, están enclavados varios edificios.

3ª Otra finca sin nombre conocido, sita en el mismo barrio de Sabana-hoyos, que mide ciento treinta cuerdas, equivalentes á cincuenta y una hectáreas, nueve áreas y cincuenta y dos centiáreas de terreno llano, en la que existen treinta y seis cuerdas de café unos buenos y otros destruidos, colindando la superficie total; por el Norte con terrenos del Sr. Arrigoitia; por el Sur con los de Doña Bernardina Reverón de Barbier y Don Manuel Fernandez; por el Este con las del propio Sr. Arrigoitia y por el Oeste con las de Francisco Reina

Dado en Arecibo á 7 de Mayo de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3—2

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarísimo que ante este Tribunal sigue la mercantil de Ponce Fritze Lund y Co. contra la sucesión de Don Eusebio Perez y Doña Monserrate Rivera en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y con la rebaja del veinte y cinco por ciento del tipo fijado en la primera subasta la finca siguiente:

Rústica, nombrada Arenas, radicada en el barrio de "Jayuya-Arriba," lugar de las Arenas del término municipal de Utuado, con cabida de quinientas treinta cuerdas, equivalentes á 208 hectáreas, 31 áreas, 12 centiáreas á café, plátanos, árboles frutales, pastos y malezas, conteniendo tres casas para habitación, otra para maquinarias y un almacén para depósito de frutos, colindando por el Este con el río Caricaboa y más terrenos de la sucesión Perez; por el Norte con el río Grande; por el Sur con terrenos de los Sres. N. Canals y Co. y con dicho río Grande, y por el Oeste con tierras de Jacinto Reyes, de Rafael Ramos y de Don Antonio Guindicelli.

La finca descrita se forma por refundición de los tres trozos de terreno siguientes: uno de trescientas diez cuerdas más ó menos que hubo su causante Don Eusebio Perez por compra á Don Diego Sanchez por escritura en Utuado á 8 de Octubre de 1862, ante el Escribano Don Osvaldo Alfonso; tomada anotación en la antigua Anotaduría de Arecibo al folio 181, del tomo III.

Otro predio de ciento cincuenta cuerdas adquirido por el mismo causante por compra á los Sres. Miranda Hermanos, en escritura de 19 de Abril de 1863, ante el mismo Escribano, anotada como el anterior al folio 171 vuelto del tomo III, libro 15 de Utuado, y

Otro predio de ochenta cuerdas adquirido por el propio causante por compra á Don Pablo Soto en escritura de 21 de Junio de 1873 ante el Juez de Paz Don Angel Fernandez y tomada anotación en la misma Anotaduría al folio 168 vuelto del tomo III, libro 15, de Utuado; y á cuya finca se le dió por las partes un valor de veinte mil pesos moneda provincial.

Se ha señalado para el remate el día once de Julio próximo á las dos de su tarde en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente en un establecimiento público aceptable á juicio de aquel, ó sobre la mesa del Tribunal el diez por ciento de dicho valor y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad se encuentra de manifiesto en la Secretaría y debe entenderse que todo licitador aceptará como bastante la titulación

Dado en Arecibo á 7 de Junio de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3—2

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el procedimiento sumarísimo que ante este Tribunal sigue Don Salomón Bartolomé y Juliani contra Don Mateo Matey y Perichí en cobro de préstamo hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte días y por el valor fijado en el contrato la finca siguiente:

Un predio rústico, que mide trescientas veinte y una cuerdas de terreno, equivalentes á ciento veinte y seis hectáreas, diez y seis áreas, cincuenta y siete centiáreas dedicadas á café y plátanos, radicada en el término municipal de Utuado, barrio de Jayuya-arriba lugar nombrado Saliente, conteniendo las siguientes fábricas: una casa de madera cubierta de yaguas que mide nueve varas de frente por cinco de fondo; otra de seis varas con cinco; una casa de madera techada de zinc para vivienda y almacén de diez y seis varas de frente por diez de fondo; un almacén de madera cubierto de tejamanil, de diez y siete varas de largo por ocho de ancho, de dos pisos destinada á depósito de frutos, encontrándose en la planta baja una máquina de madera para descascarar café movida por fuerza animal; linda dicha finca por el Norte con terrenos de Don Bautista Rivera y otros de la sucesión de José Rivera; por el Este con otros de Don Gregorio Hernandez; por el Sur con los rios Grande y Saliente y propiedad de Don Luis Ledesma y por el Oeste con tierras de Don Francisco Ortiz. Dicha finca según las inserciones contenidas en la escritura hipotecaria, la hubo el deudor en la forma siguiente: ciento veinte y tres cuerdas por compra á Don José Antonio Matey y Guindicelli por escritura en Utuado á primero de Mayo de 1882 ante el Notario Don Osvaldo Alfonso y un trozo de ochenta y cinco cuerdas y otro de ciento trece por compra á Don Eusebio Perez y Castillo mediante escritura otorgada ante el mismo Notario Don Osvaldo Alfonso el veinte y seis de Octubre de 1888, encontrándose dicha finca inscrita en el Registro de la Propiedad de Arecibo al tomo, digo folio 310 del tomo 83 del Ayuntamiento de Utuado, finca número 1146, inscripción primera y á la cual se le dió por las partes un valor de sesenta mil pesos moneda provincial.

Se ha señalado para el remate el día once de Julio próximo á las tres y media de su tarde en la sala audiencia de este Tribunal, advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal, ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarísimo en que constan los títulos de propiedad se encuentra de manifiesto en Secretaría, y que debe entenderse como bastante que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 7 de Junio de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario interino, Manuel J. Calderón. 3—2

Juzgado municipal de Barranquitas.

EDICTO.

En los autos de juicio verbal civil y procedimiento de apremio seguidos por Doña Dolores Cruz y Rodriguez contra Don Juan Delfin Rivera y Rodriguez, en cobro de pesos, en providencia dictada en el día de hoy, se ha dispuesto por el Sr. Juez municipal, la venta en pública subasta y por el término de veinte días, á contar desde la fecha del presente, para pagar á la Sra. Cruz la cantidad de trescientos noventa pesos moneda americana que le adeuda el Sr. Rivera, de una propiedad embargada á este último, radicada en el barrio de Honduras, de este término, compuesta de setenta y siete cuerdas, medida usual del país, destinadas al cultivo de café, malangos, pastos y malezas, teniendo enclavada una casa habitación fabricada de maderas del país y techada de yaguas, colindando al Norte y Este con terrenos de Don Pablo José Rivera y la quebrada del "Tigre"; al Sud con otros terrenos del ejecutado Don Juan Delfin Rivera, antes Don Moderado Medina, Gumersindo Ortiz y Don José Gonzalez, antes sucesión de José Gabriel Rosario y Don Juan Cruz Gonzalez respectivamente, y al Oeste con Don Manuel Visitación Rivera, antes Don Marcelo Rodriguez, cuya finca ha sido tasada en la suma de mil novecientos sesenta y cinco pesos moneda americana.

El acto del remate tendrá lugar en la Sala audiencia de este Tribunal municipal el día veinte y nueve del corriente mes de una á tres de su tarde; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación; que para tomar parte en la subasta, deberán los licitadores consignar en la mesa de este Tribunal una cantidad igual al diez

por ciento de la tasación y que los documentos de la propiedad están unidos al expediente y á nombre de la actora Sra. Cruz, la que pasará la escritura pública á la persona á cuyo favor sea adjudicada.

Lo que por medio del presente se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Barranquitas, Junio 7 de 1901.—El Secretario, Osvaldo Rivera.—Vº Bº—El Juez municipal, Manuel V. Rivera. 3—2

Don Juan Mattei Rodriguez, Juez municipal de Yauco y su partido.

Por la presente requisitoria cito, llamo y emplazo á Antonio Lugo, conocido por Figueroa, natural y vecino de Yauco, de 25 años de edad, soltero, industrial, con instrucción, de estatura regular, color trigueno, ojos grandes, nariz regular, viste decentemente, vá calzado, para que en el término de diez días á contar desde esta fecha se presente en la Cárcel de este pueblo para actos de justicia; apercibido de ser declarado rebelde y pararle los perjuicios á que hubiere lugar si así no lo verifica; pues así lo he dispuesto en cumplimiento de sentencia recaída en el sumario que se le siguió por hurto de una novilla.

Y encargo á todas las Autoridades y agentes de Policía judicial la busca, captura y remisión á la Cárcel de este pueblo, á disposición de este Juzgado, de dicho individuo, que debe encontrarse en ese Distrito.

Dado en Yauco á 11 de Junio de 1901.—J. Mattei. El Secretario, J. M. Jústiz.

Juzgado Municipal de Rio-piedras.

Cédula de citación.

En el sumario número 28 sobre tentativa de estafa, se ha dispuesto la citación por medio de la presente de la persona que se crea con derecho á la propiedad de un novillo amarillo gateado, cornadura tendida, marcado en la nalga izquierda con el guarismo 2 y la inicial L, á fin de que comparezca en este Juzgado (Comercio 19) á declarar como perjudicado en dicho sumario.

Y para su inserción en la "Gaceta oficial", libro la presente en

Rio-piedras á 10 de Junio de 1901.—El Secretario, J. P. Silva.

Don Juan López Sicardó, Secretario del Juzgado municipal de Ciales.

Certifico: que en el juicio verbal seguido en este Juzgado en rebeldía por Don Manuel Rivera contra Juan Evangelista Rosario en cobro de pesos, se ha dictado por el Tribunal la Sentencia, cuya parte dispositiva dice:

"Sentencia.—En el pueblo de Ciales, á los treinta y un días del mes de Mayo de mil novecientos un años. Fallo: que declarando con lugar esta demanda debemos de condenar y condenamos en rebeldía á Juan Evangelista Rosario pague á Don Manuel Rivera la suma de doscientos pesos moneda española ó su equivalencia en moneda americana, imponiéndole las costas. Así lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—P. Pavón.—Eduardo Fernandez.—Felipe Santiago. Publicación: Leida y publicada fué la anterior Sentencia por el Sr. Juez Presidente en audiencia de este día 31 de Mayo de 1901.—El Secretario, J. López Sicardó."

Y para su publicación en la "Gaceta," á fin de que llegue á conocimiento del rebelde Juan Evangelista Rosario, libro la presente en

Ciales á 31 de Mayo de 1901.—J. López Sicardó.—Vº Bº—Pavón. 3—1

A YUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Mayagüez.

Estando aprobado por el Ayuntamiento el proyecto de presupuesto presentado por la Comisión de Hacienda, que ha de regir para el próximo ejercicio 1901 á 1902, que la de manifiesto en Secretaría por el término de quince días según lo dispone el artículo 158 de la vigente Ley municipal.

Lo que se avisa al público para general conocimiento.

Mayagüez, 10 de Junio de 1901.—Lorenzo Martinez Ohuiviñas. 3—1

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Humacao.

Al público.—En poder del vecino Don Ramón Frias Noya se encuentra depositado un caballo color zaino, como de doce años de edad, de 6½4 alzada, con un lucero blanco en la frente, los dos cascotes traseros y los menudillos traseros blancos, manchado de blanco en ambos costados cerca de la anja, y herrado de las cuatro patas, que fué remitido al Depósito de animales por Don Jesús López que lo encontró suelto en sus fincas.

Lo que hago público por medio del presente en la "Gaceta oficial," para que los que se crean dueños de dicho animal concurren ante esta Alcaldía, con los documentos que así lo acrediten.

Humacao, Mayo 31 de 1901.—Francisco Busó Cabrera, Alcalde. 3—1